

My Concierパートナー

旭化成不動産サポートが提供する
連帯保証人不要システム



POINT
1

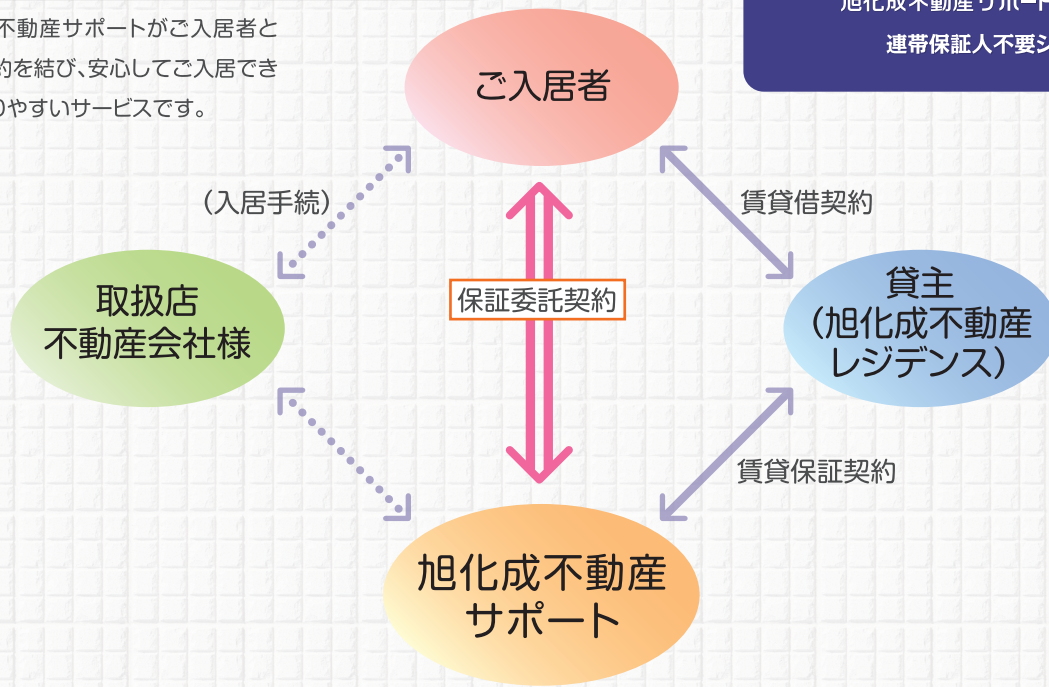
連帯保証人をお願いする必要が無く、
ご入居者自身の信用でお部屋を借りることができます。

POINT
2

手間も少なく、スムーズなお手続きで
お部屋を借りることができます。

→ 賃貸保証サービスの仕組み

旭化成不動産サポートがご入居者と保証契約を結び、安心してご入居できるわかりやすいサービスです。



My Concierパートナー

旭化成不動産サポートが提供する
連帯保証人不要システム

→ 手続きの流れ

- 1 申込 / 当社指定の申込書に必要事項をご記入後必要書類と合わせて、取扱不動産会社に提出いただきます。
- 2 審査 / 当社で保証審査いたします
- 3 結果通知 / 取扱不動産会社から、審査結果をお知らせします。
- 4 契約 / 保証委託契約申込書に署名捺印いただき、規定の保証委託料をお支払いいただきます。
- 5 契約後 / 当社から「保証委託契約開始のお知らせ」を送付します。

→ 申込時に必要な書類

- ① 入居申込書兼保証委託申込書
- ② 保証委託契約内容確認書および個人情報の取り扱いに関する同意書
- ③-1 個人 ご本人確認書類 (運転免許証・健康保険証・パスポート等)
- ③-2 法人 商業登記簿謄本

→ 保証委託料

- ① 初回保証委託料
契約時 / 賃料 (共益費・駐車場使用料含め) の50%
(最低初回保証委託料20,000円 ※駐車場は除く)
- ② 継続保証委託料
更新時 / 20,000円 (2年毎)

