

今の時代だから考えたい 「家族の住まい」のあり方。

人々の生活様式が大きく変化した昨今、住まいに求められることも変わりつつあります。

また、家族や親族と直接会うといった対面機会も変化し、
家族・親族間のサポートの面に関しても、多くの人に考える機会をもたらしているのではないのでしょうか。

親世帯と子世帯が近くに住み、お互いにメリットのある「近居」という選択。

「住まい」にも「時間」にも、

都心への利便性も、落ち着いた自然環境にも恵まれた街「北鈴蘭台」で、

これからの家族の「ゆとり」について考えてみませんか？



- 親世帯のメリット -

- メリット.1 孫やこどもに気軽に会える。
- メリット.2 病気やケガなどもしもの時に安心。
- メリット.3 食事や消耗品などシェアできる。

その他のメリット

- 同居よりも気を使わなくてすむ。
- 孫や子どもの記念イベントなどに参加しやすい。
- 買い物なども一緒に出かけることができる。

- 子世帯のメリット -

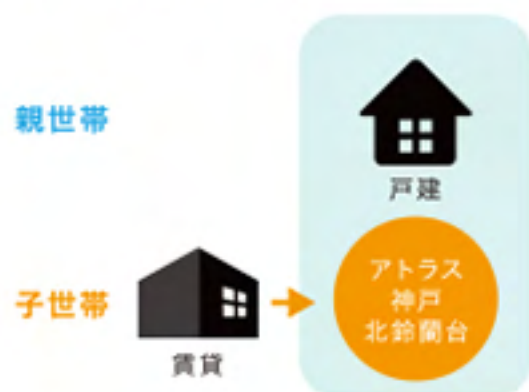
- メリット.1 子育てで困ったときに頼れる。
- メリット.2 旅行時などにペットを預けられる。
- メリット.3 車をシェアして経済的に助かる。

その他のメリット

- 世代などによる食事や生活リズムの違いのストレスがない。
- 二世帯住宅よりも、住み替えがしやすい。
- お互いのプライバシーを大切にできる。

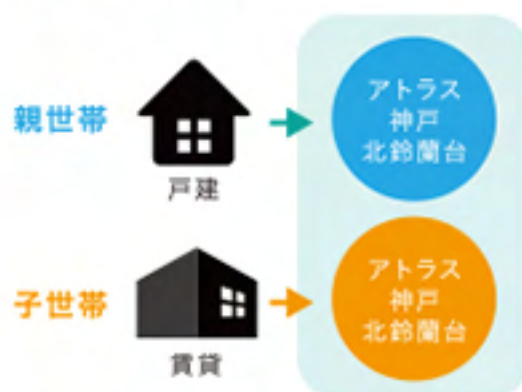
近居のパターンも様々...

● 住み替え型「近居」



子世帯が実家に近い
「アトラス神戸北鈴蘭台」に住み、
近居生活。

● 同一型「近居」



子世帯と親世帯の両方が各々
「アトラス神戸北鈴蘭台」に住み、
同じマンション内で近居生活。

● 住まい循環型「近居」



親世帯が
「アトラス神戸北鈴蘭台」に住み、
子世帯は実家に住んで近居生活。

ご契約者さまに聞きました。「アトラス神戸北鈴蘭台」を選んだ理由。



▶ CASE.01

30代ファミリー 子ども1人(0歳)

神戸市中央区の賃貸マンションに居住していますが、子どもが生まれ、購入を検討。共働きのため、親の実家が近い「アトラス神戸北鈴蘭台」なら、子どもの面倒も見てくれるし、コミュニケーションも取りやすいと感じ、購入を決意しました。コープが1階に入る予定なので、親と一緒に買い物もできそうでうれしい。



▶ CASE.02

70代ご夫婦

現在兵庫区に分譲マンションに居住していますが、娘がいる北鈴蘭台にマンションができると聞いて購入(住み替え)を検討。1階にコープが入る予定ですし、バリアフリーで段差も少なく、最新のキッチン設備がいろいろ備わっているのが気に入り、購入しました。



▶ CASE.03

40代ファミリー 子ども2人(小学生、幼稚園)

現在の住まいは谷上の賃貸マンションですが、子どもが大きくなり、手狭になってきたので、購入を検討し始めました。今より広く、今の賃料よりも月々の支払いを抑えられるのでおトクに感じ、購入しました。子ども二人のお部屋と、夫婦の部屋も作れ、しかも駅徒歩1分なので、家族みんながゆとりをもって暮らせそうです。

親世帯
に
オススメ
プラン



K type
3LDK+WIC

住居専有面積

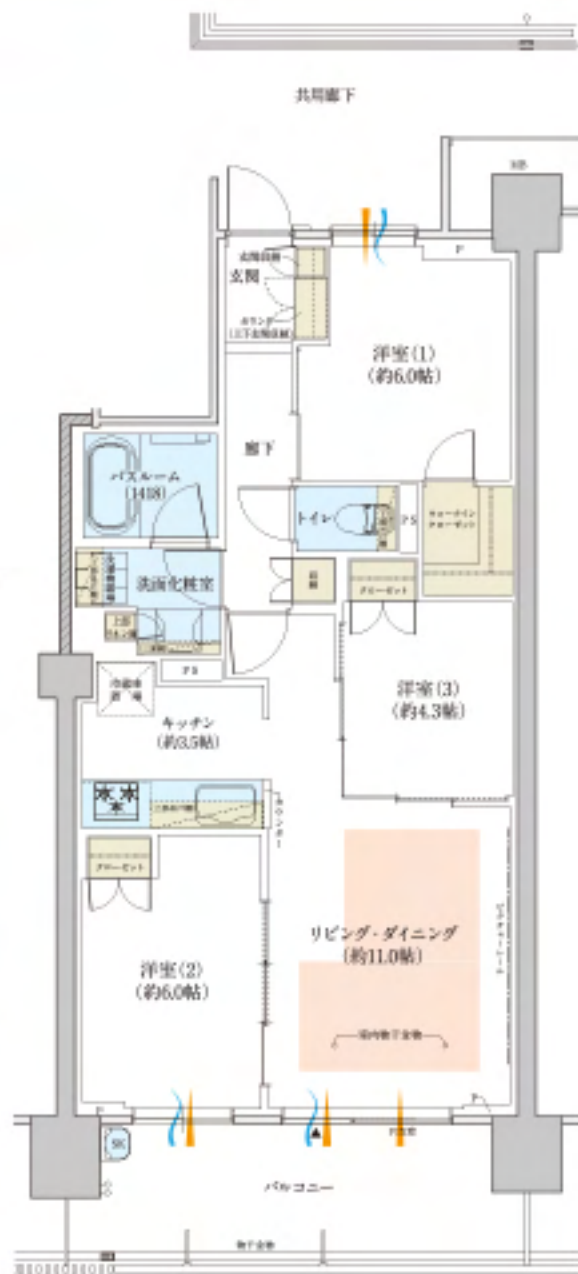
68.78㎡

□バルコニー面積/12.40㎡

リビング・ダイニングと洋室(2)を
合わせて約17.0帖に。

さらに洋室(3)も合わせれば
約21.3帖の大空間に。
普段は広々、お子様が泊まりに来ても
部屋ができて安心。

ウォークインクローゼット



子世帯
に
オススメ
プラン



A type
4LDK+WIC

住居専有面積

82.82㎡

□バルコニー面積/15.64㎡

□ポーチ面積/8.96㎡

□室外機置場面積/8.13㎡

角住戸4LDKプラン

リビング・ダイニングと洋室(4)を
合わせて約18.0帖の大空間に。
普段は広々、
親御様が泊まりに来たり、
お子様が増えても安心。

ウォークインクローゼット

